

# ***Stawki podatków lokalnych obowiązujące na terenie gminy Lesznówola w 2021 roku***

## **I. Roczna wysokość stawek PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

**Podstawa prawna:** Uchwała Nr 334/XXIX/2020 Rady Gminy Lesznówola z dnia 29 października 2020r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. (publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2020r., poz. 11609)

### **1. od gruntów:**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>0,99 zł</b> |
| 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>4,99 zł</b> |
| 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m <sup>2</sup> powierzchni                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>0,47 zł</b> |
| 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 802, poz. 1086), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni | <b>3,28 zł</b> |

### **2. od budynków lub ich części:**

|                                                                                                                                                                                                    |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1) mieszkalnych – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                                                                                                                        | <b>0,79 zł</b>  |
| 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej  | <b>22,86 zł</b> |
| 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej                                               | <b>11,62 zł</b> |
| 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej | <b>5,06 zł</b>  |
| 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej              | <b>7,10 zł</b>  |

### **3. od budowli:**

|                                                                        |            |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 | <b>2 %</b> |
|------------------------------------------------------------------------|------------|

## II. Roczna wysokość stawek PODATKU ROLNEGO

**Podstawa prawna:** Uchwała Nr 336/XXIX/2020 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 października 2020r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy w 2021 r.

**(publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2020r., poz. 11611)**

Średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2021, określona w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2020r.(M.P. z 2020r. poz. 982) została obniżona z kwoty 58,55 zł do 37,00 zł za 1 q. Cena ta stanowi podstawę do celów wymiaru podatku rolnego na obszarze gminy w 2021r. Stawka podatku od 1 ha przeliczeniowego (dla gruntów gospodarstw rolnych) równa jest 92,50 zł, a od 1 ha fizycznego (dla gruntów nie należących do gospodarstw rolnych) - 185,00 zł.

## III. Roczna wysokość stawek PODATKU LEŚNEGO

**Podstawa prawna:** Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2020r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2020 r. (M.P. z 2020 poz. 983)

Średnia cena sprzedaży drewna, obliczona według średniej ceny drewna, uzyskana przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2020r. określona w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2020r. będąca podstawą do wyliczenia podatku leśnego na 2021r. wyniosła 196,84 zł za 1 m<sup>3</sup>, a więc stawka podatku leśnego w 2021 r. wynosi 43,30 zł od 1 ha.

## IV. Roczna wysokość stawek PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWCH

**Podstawa prawna:** Uchwała Nr 335/XXIX/2020 Rady Gminy Lesznowola z dnia 29 października 2020r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

**(publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2020 r., poz. 11610)**

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

|                                          |                    |
|------------------------------------------|--------------------|
| a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie | <b>528,00 zł</b>   |
| b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie    | <b>876,00 zł</b>   |
| c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton        | <b>1.104,00 zł</b> |

| Liczba osi             | Dopuszczalna masa całkowita<br>(w tonach) |           | Oś jezdną z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne<br>(w zł) | Inne systemy zawieszenia<br>(w zł) |
|------------------------|-------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                        | nie mniej niż                             | mniej niż |                                                                            |                                    |
| <b>2 osie</b>          | 12                                        |           | <b>1.104,00</b>                                                            | <b>1.596,00</b>                    |
| <b>3 osie</b>          | 12                                        | 23        | <b>1.104,00</b>                                                            | <b>1.416,00</b>                    |
|                        | 23                                        |           | <b>1.356,00</b>                                                            | <b>1.872,00</b>                    |
| <b>4 osie i więcej</b> | 12                                        | 25        | <b>1.596,00</b>                                                            | <b>1.812,00</b>                    |
|                        | 25                                        | 29        | <b>1.872,00</b>                                                            | <b>2.064,00</b>                    |
|                        | 29                                        |           | <b>1.944,00</b>                                                            | <b>3.012,00</b>                    |

2. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

|                                 |                    |
|---------------------------------|--------------------|
| a) od 3,5 tony i poniżej 12 ton | <b>1.356,00 zł</b> |
|---------------------------------|--------------------|

| b) równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia: |                                           |           |                                                                            |                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Liczba osi                                                                         | Dopuszczalna masa całkowita<br>(w tonach) |           | Oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne<br>(w zł) | Inne systemy zawieszenia<br>(w zł) |
|                                                                                    | nie mniej niż                             | Mniej niż |                                                                            |                                    |
| <b>2 osie</b>                                                                      | 12                                        | 18        | <b>1.416,00</b>                                                            | <b>1.548,00</b>                    |
|                                                                                    | 18                                        | 31        | <b>1.548,00</b>                                                            | <b>1.608,00</b>                    |
|                                                                                    | 31                                        |           | <b>1.728,00</b>                                                            | <b>2.160,00</b>                    |
| <b>3 osie i więcej</b>                                                             | 12                                        | 40        | <b>1.872,00</b>                                                            | <b>2.160,00</b>                    |
|                                                                                    | 40                                        |           | <b>2.160,00</b>                                                            | <b>3.012,00</b>                    |

3. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| a) od 7 ton i poniżej 12 ton | <b>588,00 zł</b> |
|------------------------------|------------------|

| b) równą lub wyższą niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia: |                                           |           |                                                                            |                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Liczba osi                                                                       | Dopuszczalna masa całkowita<br>(w tonach) |           | Oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne<br>(w zł) | Inne systemy zawieszenia<br>(w zł) |
|                                                                                  | nie mniej niż                             | Mniej niż |                                                                            |                                    |
| <b>1 oś</b>                                                                      | 12                                        | 25        | <b>720,00</b>                                                              | <b>780,00</b>                      |
|                                                                                  | 25                                        |           | <b>972,00</b>                                                              | <b>972,00</b>                      |
| <b>2 osie</b>                                                                    | 12                                        | 28        | <b>780,00</b>                                                              | <b>972,00</b>                      |
|                                                                                  | 28                                        | 33        | <b>972,00</b>                                                              | <b>1.104,00</b>                    |
|                                                                                  | 33                                        | 38        | <b>1.284,00</b>                                                            | <b>1.608,00</b>                    |
|                                                                                  | 38                                        |           | <b>1.608,00</b>                                                            | <b>2.052,00</b>                    |
| <b>3 osie i więcej</b>                                                           | 12                                        | 38        | <b>864,00</b>                                                              | <b>1.104,00</b>                    |
|                                                                                  | 38                                        |           | <b>1.124,00</b>                                                            | <b>1.608,00</b>                    |

4. Od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenie poza miejscem kierowcy

|                                      |                    |
|--------------------------------------|--------------------|
| a) mniejszej niż 22 miejsca          | <b>780,00 zł</b>   |
| b) równej lub wyższej niż 22 miejsca | <b>1.092,00 zł</b> |

## WPLĄTY

Osoby fizyczne mają możliwość dokonania wpłat podatku w terminie płatności rat danego roku tj. 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada na indywidualne rachunki bankowe przypisane podatnikom lub u sołtysów wsi (dotyczy podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego oraz łącznego zobowiązania pieniężnego).

## DECYZJE PODATKOWE

Na początku roku tradycyjnie rozpoczniemy wysyłkę nakazów podatkowych na 2021 rok, za pośrednictwem Poczty Polskiej. Przesyłki będą doręczane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

Jeżeli nie otrzymają Państwo przesyłki pocztowej, zawierającej decyzje wymiaru podatku, przed terminem płatności I raty, tj. do 15 marca, prosimy o kontakt w tej sprawie z Referatem Realizacji Podatków i Opłat, [podatki@lesznowola.pl](mailto:podatki@lesznowola.pl), tel. 22 708 91 95, 22 708 92 15

**Podatek od środków transportowych płatny w terminie:  
1 rata - dnia 15 lutego, 2 rata - dnia 15 września.**

Hanna Borowska  
Kierownik  
Referatu Realizacji Podatków i Opłat