

## **Sprawozdanie**

### *Zarządu Gminnej Spółki Wodnej Lesznowola z działalności w 2021 roku*

#### **I) REALIZACJA ZADAŃ**

##### **1. Walne Zgromadzenie**

16 lutego odbyło się Walne Zgromadzenie Delegatów dotyczące przedstawienia sprawozdania Zarządu GSWL z działalności za 2020 r, uchwalenia wysokości składek członkowskich i przyjęcie planu prac na rok 2021 oraz budżetu.

Po uprawomocnieniu się uchwał Walnego Zgromadzenia Delegatów, rozesłane zostały pisma wraz z wyliczoną składką do wszystkich Członków Spółki Wodnej.

Podjęte zostały kolejne rozmowy o współfinansowaniu prac konserwacyjnych z podmiotami, które posiadają aktualne pozwolenia wodnoprawne na odprowadzanie wód do rowów melioracyjnych i powinny partycypować w kosztach konserwacji urządzeń wodnych.

Rok 2021 był szczególnie pod względem spowolnienia spraw formalno – prawnych wywołanych pandemią Covid 19. Ograniczenia w dostępie do urzędów, utrudnienia w spotkaniach, przeciągające się procedury powodowały spowolnienie w normalnych działaniach Gminnej Spółki Wodnej Lesznowola. Pandemia spowodowała uszczerbek w zasobach pracowniczych podmiotów wykonujących prace dla Spółki. Zagrożone były terminy wykonania zaplanowanych prac a co za tym idzie prawidłowego i czasowego rozliczenia dotacji.

Ograniczony został sposób odbioru wykonanych robót. Zarząd Spółki został postawiony w bardzo trudnej sytuacji. Bezpieczeństwo życia i zdrowia ludzi było priorytetowe, a wypełnienie wymogów sanitarnych wynikających z rozporządzeń rządowych stało się koniecznością ograniczającą do minimum kontakty między ludzkie.

##### **2. Dotacje celowe i podmiotowe**

Dnia 22 kwietnia został złożony wniosek o dotację podmiotową do Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie. W wyniku pozytywnej weryfikacji w dniu 7 lipca zostały podpisane umowy o przekazanie Gminnej Spółce Wodnej dotacji w łącznej kwocie 106 098 zł. Była to jedna z największych dotacji w województwie mazowieckim z pośród wszystkich spółek wodnych (GSWL od 5 lat jest liderem na Mazowszu). Kwota dotacji stanowiła 13,5% kosztów wszystkich prac konserwacyjnych. Dotacja została wykorzystana w całości i rozliczona terminowo zgodnie ze wzorem protokołu i sprawozdania stanowiącymi załączniki do umowy.

Obecny poziom wpłacania składek członkowskich jest na poziomie ok 85% wśród osób opłacających.

Zarząd w roku 2021 ponownie złożył wniosek do Starosty piaseczyńskiego o podjęcie uchwały w sprawie przyznawania dotacji dla spółek – dotacji i uchwały brak. Znakomita większość starostw w województwie mazowieckim przyznaje takie dotacje. Kolejny raz w odpowiedzi Starosta wskazał brak środków finansowych.

Samorząd Gminy Lesznówola przeznaczył w 2021 roku dotację celową w pięciu transzach: 29 marca - 105 000 zł, 20 lipca - 100 000 zł, 07 września – 130 000 zł, 26 października 115 000 zł, 22 grudnia 100 000 zł. W sumie dotacja z budżetu UG wyniosła 550 000 zł, co stanowiło 70% kosztów wszystkich prac konserwacyjnych.

Udział środków własnych w zadaniach wyniósł 134 282 zł, co stanowiło 16,5% kosztów wszystkich prac.

Takie działania stawiają naszą Spółkę Wodną na pierwszym miejscu w Powiecie i w ścisłej czołówce w województwie. Jesteśmy wzorem dla innych.

### **3. Przetargi na wykonanie robót**

W związku ze zmianami przepisów Ustawy Zamówień Publicznych, zmieniły się zasady postępowania przetargowych i ogłaszania publicznego. Spółka w obecnym porządku prawnym powinna mieć specjalną skrzynkę elektroniczną do ogłaszania postępowania i odbierania ofert.

Po wystąpieniu do Ministra Cyfryzacji o rejestrację portalu Spółka dostała negatywną odpowiedź w związku z tym że ustawodawca nie wskazuje Spółki Wodnej w katalogu podmiotów publicznych, które mają obowiązek przeprowadzania postępowania przetargowych.

Zarząd Spółki podjął decyzję o przeprowadzeniu postępowania ofertowych, które są formą postępowania przetargowych publicznych.

Dnia 15 czerwca wydano ogłoszenie na składanie ofert na wykonanie prac konserwacyjnych na rowach melioracyjnych dla GSW Lesznówola.

Do postępowania zgłosiły się cztery podmioty:

- 1 – Sorted sp. z o.o. z Chylic
- 2 – Spółdzielnia Kółek Rolniczych z Leoncina ,
- 3 – Firma Handlowo – Usługowa Bayer z Siedlec
- 4 – PHU Jarex Jarek Dąbrowski z Grójca,

W wyniku przeprowadzonego postępowania ofertowego został wyłoniony wykonawca: Sorted sp. z o.o. z Chylic.

Po wykonaniu pierwszej części koszenia firma zrezygnowała z dalszego wykonania zadania.

Dalszą część zadania pojęła kolejna firma wg. kolejności korzystnej ceny:

PHU Jarex Jarek Dąbrowski z Grójca.

Dnia 04 maja został ogłoszony konkurs na udrażnianie i naprawę zbieraczy i studni melioracyjnych. Wpłynęło pięć ofert:

1. Hydrodom Ireneusz Getka z Wilgi
2. Sorted sp. z o.o. z Chylic
3. PK Roboty Ziemne Rafał Gut z Świątajna
4. Detros sp. z o.o. z Rzucewa
5. Usługowy Zakład Robót Melioracyjnych Artur Szczerba ze Stoczka
6. Usługi Budowlane Grądzki Waldemar z Gołkowa

Najkorzystniejszą ofertę złożył PK Roboty Ziemne Rafał Gut ze Świątajna, z którym została podpisana umowa.

Na naprawę awarii w Łazach PGR i Nowej Woli ul. Storczykowa najkorzystniejszą ofertę złożył: Usługi Budowlane Grądzki Waldemar z Gołkowa

Szczególne podziękowania kieruję do Pana Tomasza Dziubaka - Wysokińskiego i całego zespołu referatu Zamówień Publicznych za pomoc i wsparcie merytoryczną wiedzą i doświadczeniem.

#### 4. Podsumowanie

Prace naprawcze rozpoczęto 30 marca i wykonywane były do 29 grudnia 2021.

Aura pogodowa w minionym roku raczej sprzyjała realizacji planowanych zadań. Niski poziom wody gruntowej sprzyjał wykonywaniu robót, zarówno z zakresu czyszczenia zbieraczy melioracyjnych, Wyjątkiem były obfite opady deszczu w połowie lipca i na początku września, które spowodowały gwałtowne wezbrania wody w rowach skutecznie utrudniając dokładne koszenie dna rowów. Prace na niektórych rowach trzeba było poprawić.

Dużym utrudnieniem w wykonywaniu prac konserwacyjnych na rowach stanowi brak swobodnego dostępu maszyn do obiektu. Zbyt bliskie niezgodne z przepisami grodenie działek po skarpie rowu, sadzenie drzew i krzewów w pasie rowu.

Problem stanowi zabudowa działek zmeliorowanych, brak przebudowy ciągów drenarskich, sadzenie drzew i krzewów na rurociągach

Z uchwalonego planu zadań na rok 2021 udało się wykonać większość zadań.

Wywołane obfitymi deszczami awarie musiały być w trybie pilnym naprawione jako priorytetowe ze względu na podtopienia dróg publicznych czy osiedli mieszkaniowych.

W wyniku rosnących kosztów robocizny i brakiem siły roboczej Wykonawcy podnoszą stawki za wykonywane usługi.

Dzięki wykonanym pracom, zostały stworzone warunki do dobrego odbioru nadmiaru wód opadowych i roztopowych przez wyczyszczone rowy i systemy melioracyjne. Spółka wykorzystwała wszystkie środki pieniężne na prace konserwacyjne i jeszcze trochę zostało.

#### **Z dotacji Gminnej w sumie wykonano:**

Koszenie rowów melioracyjnych – 71 840 mb – 270 331 zł

Odmulanie rowów melioracyjnych – 3 720 mb – 29 760 zł

Naprawa awarii – 34 szt – 339 144 zł

#### **Z dotacji wojewódzkiej w sumie wykonano:**

Koszenie rowów melioracyjnych – 13 323 mb – 34 533,24 zł

Odmulanie rowów melioracyjnych – 1 500 mb – 40 500 zł

Naprawa awarii – 10 szt – 36 080 zł

#### **Prace wykonane z własnych środków:**

Odmulanie rowów melioracyjnych – 3 430 mb – 27 440 zł

Naprawa awarii – 1 szt – 3 500 zł

Zakup kręgów i pokryw – 24 szt – 6 878 zł

Usługi WUKO – 3 szt – 2 214 zł

#### **Łącznie ze wszystkich funduszy:**

– Koszenie rowów	85 163 mb – 304 864,24 zł
– Odmulanie	8 650 mb – 97 700,00 zł
– Udrożnienie zbieraczy - awarie	45 szt - 378 724,00 zł
– Materiały i usługi	- 9 092,00 zł

**RAZEM: 790 380,24 zł**

Łączna wartość wszystkich zrealizowanych prac w roku 2021 wyniosła **790 380.24 zł.** brutto, gdzie udział UG stanowi: **550 000 zł.** (70%), dotacja Wojewody **106 098 zł** (13%), a środki własne Spółki Wodnej: **134 282,24 zł.**(17%)

## 5.

*Zestawienie poniesionych kosztów:*

<i>Źródła finansowania zadania</i>	<i>Łączna wartość poniesionych wydatków</i>
<i>Wartość wykorzystanej dotacji z budżetu Urzędu Gminy Lesznowola</i>	<i>550 000,00 zł.</i>
<i>Środki własne</i>	<i>134 282,24 zł.</i>
<i>Dotacja celowa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego</i>	<i>106 098,00 zł.</i>
<i>Razem</i>	<i>790 380,24 zł.</i>

Dotacja wojewódzka przyznana w kwocie 106 098 zł została rozliczona zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do wniosku w dniu: 19-10-2021r.

Przyznane dotacje celowe z UG w wysokości 550 000 zł., zostały rozliczone w dniu: 22-12-2021 i 30 grudnia 2021 r. na podstawie złożonego sprawozdania wraz z załącznikami zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do wniosku.

Dotacja w kwocie 130 000 zł z umowy nr. 3/RFZ/3153/2021 z dnia 7 września 2021r. nie została wykorzystana w całości z powodu mniejszych kosztów ofertowych. Część niewykorzystana w kwocie 25 345,45 zł. została w dniu 22 grudnia 2021 zwrócona na konto Dotującego.

Dotujący zatwierdził sprawozdania bez uwag.

Z powodu obostrzeń związanych z pandemią oraz przy zachowaniu środków ostrożności komisja odbiorowa została ograniczona do niezbędnego minimum. Wszystkie prace w terenie zostały odebrane przy udziale przedstawicieli: Dotującego - Pana Jacka Suleja ,

Zarządu – Pana Sławomira Świtka, oraz wykonawców robót.

Faktury za wykonane usługi zostały rozliczone terminowo.

## I) SPRAWY ADMINISTRACYJNE

Zarząd w roku 2021:

- 1, Odbył 3 posiedzenia, których przedmiotem prac były między innymi:
  - sprawy formalno – prawne (umowy z podmiotami o partycypacje)
  - sprawy formalno – organizacyjne (umowy z wykonawcami księgowość, składki członkowskie, poczta, przetargi)
  - monitoring prac melioracyjnych realizowanych w ramach otrzymanych dotacji
  - sprawy związane z rozliczeniem dotacji i zamknięciem roku finansowego
- 2, Prowadził wizje lokalne w terenie, których jest coraz więcej w tym dokonał kontroli technicznych, powykonawczych na budowach indywidualnych i deweloperskich.
- 3, Prowadził bieżącą obsługę mieszkańców poprzez udzielanie informacji, porad, artykuły w prasie i biuletynie, prowadzenie korespondencji i wydawanie uzgodnień.
- 4, Występował do właściwych organów państwowych z odpowiednimi wnioskami, (Starostwo, Nadzór Budowlany, Państwowe Gosp. Wodne „Wody Polskie”).
- 5, Współpraca z projektantami i wykonawcami budowy trasy S - 7 pod względem przebudowy urządzeń melioracyjnych, odwodnienia trasy, zrzutu wód opadowych i nadzoru technicznego.
- 6, Wszczymano postępowania administracyjne we współpracy z Urzędem Gminy.

## II) SPRAWY FINANSOWE

Zgodnie z § 15 pkt. d Statutu Gminnej Spółki Wodnej Lesznowola obowiązkiem Zarządu jest przedstawienie Delegatom informacji z działalności za miniony okres sprawozdawczy tj. 2021 r.

- **PRZYCHODY w 2021 r.**

Przychody ogółem: 947 016,53 zł w tym:

1, Przychody ze składek członkowskich	158 766,85 zł.
2, Przychody z umów (partycypacja)	31 410,00 zł.
3, Przychody z dotacji (UG, Wojewoda))	656 098,00 zł.
4, Wizje lokalne	1 000,00 zł.
5, Saldo z roku 2020	99 741,68 zł.

• **KOSZTY w 2021 r.**

Koszty ogółem: 847 466,43 zł.

1. Koszty dokumentacji i obsługi księgowej	984,00 zł.
2. Opłaty i prowizje bankowe	850,00 zł.
3. Obsługa biura, paliwo	3 438,98 zł.
4. Koszt obsługi pocztowej	24 616,43 zł.
5. Koszt prac konserwacyjnych	790 380,24 zł.
6. Zwroty (nadpłaty, pomyłkowe wpłaty)	1 700,33 zł.
7. Zwrot niewykorzystanej części dotacji	25 345,45 zł.
8. Opłaty urzędowe	151,00 zł.

**( PRZYCHODY – KOSZTY ) = ( 947 016,53 ZŁ. – 847 466,43 ZŁ. ) = 99 550,10 ZŁ. (ZYSK)**

**Saldo GSW Lesznowola na dzień 31-12-2021= 99 550,10 zł**

Przedłożone Walnemu Zgromadzeniu sprawozdanie finansowe i rzeczowe zostało sporządzone za okres 01-01-2021 do 31-12-2021 r. i zgodnie z art. 64 Ustawy o rachunkowości w części finansowej nie podlega obowiązkowemu badaniu i ogłoszeniu. Uzyskany dochód w całości zostanie wykorzystany na działalność statutową Spółki.

Zarząd Spółki pragnie serdecznie podziękować wszystkim czynnym członkom spółki, jej organom oraz wykonawcom prac melioracyjnych.

Szczególne podziękowania kierujemy dla Samorządu Gminy Lesznowola, który wspierając środkami finansowymi i merytoryczną wiedzą – przyczynił się do zrealizowania zakresu rzeczowego wykonanych robót konserwacyjnych.

Goście podziękowania kieruję do Państwa sołtysów, radnych i delegatów.

Życzymy wszystkim członkom oraz kierownictwu, aby bieżący rok w realizacji planów był równie dobry, przyniósł zwiększenie środków własnych – uzyskiwanych ze składek członkowskich od naszych mieszkańców oraz źródeł zewnętrznych – bo im wyższe środki własne, tym wartość dotacji, o którą możemy się ubiegać może być relatywnie wyższa - dzięki czemu możliwe będzie wykonanie większej liczby robót konserwacyjnych na urządzeniach melioracyjnych.

Zarząd Gminnej Spółki Wodnej Lesznowola

Przewodniczący Zarządu  
Gminnej Spółki Wodnej Lesznowola

  
Adam Gawrych

Zastępca Przewodniczącego Zarządu  
Gminnej Spółki Wodnej Lesznowola

  
Mieczysław Walczak

SEKRETARZ ZARZĄDU  
Gminnej Spółki Wodnej Lesznowola

  
Sławomir Świątek