

Stawki podatków lokalnych obowiązujące na terenie gminy Lesznowola w 2019 roku

I. Roczna wysokość stawek PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

**Podstawa prawna: Uchwała Nr 714/L/2018 Rady Gminy Lesznowola z dnia 14 listopada 2018 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
(publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2018 r., poz. 12871)**

1. od gruntów:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m ² powierzchni	0,84 zł
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni	4,71 zł
3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m ² powierzchni	0,45 zł
4) niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023,1529,1566 oraz z 2018 r. poz. 756), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m ² powierzchni	3,02 zł

2. od budynków lub ich części:

1) mieszkalnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej	0,76 zł
2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m ² powierzchni użytkowej	21,80 zł
3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m ² powierzchni użytkowej	10,76 zł
4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m ² powierzchni użytkowej	4,61 zł
5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni użytkowej	6,80 zł

3. od budowli:

od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7	2 %
--	------------

II. Roczna wysokość stawek PODATKU ROLNEGO

Podstawa prawna: Uchwała Nr 713/L/2018 Rady Gminy Lesznów z dnia 14 listopada 2018 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy w 2019 r.
(publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2018 r., poz. 12870)

Średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2019, określona w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2018 r. (M.P. z 2018 r. poz. 1004) została obniżona z kwoty 54,36 zł do 35,00 zł za 1 q. Cena ta stanowi podstawę do celów wymiaru podatku rolnego na obszarze gminy w 2019 r. Stawka podatku od 1 ha przeliczeniowego (dla gruntów gospodarstw rolnych) równa jest 87,50 zł, a od 1 ha fizycznego (dla gruntów nie należących do gospodarstw rolnych) - 175,00 zł.

III. Roczna wysokość stawek PODATKU LEŚNEGO

Podstawa prawna: Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2018 r. w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2018 r. (M.P. z 2018 poz. 1005)

Średnia cena sprzedaży drewna, obliczona według średniej ceny drewna, uzyskana przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2018 r. określona w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2018 r. będąca podstawą do wyliczenia podatku leśnego na 2019 r. wyniosła 191,98 zł za 1 m³, a więc stawka podatku leśnego w 2019 r. wynosi 42,24 zł od 1 ha.

IV. Roczna wysokość stawek PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Podstawa prawna: Uchwała Nr 712/L/2018 Rady Gminy Lesznów z dnia 14 listopada 2018 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
(publ. Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2018 r., poz. 12869)

1. Od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	504,00 zł
b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	828,00 zł
c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	1.044,00 zł

Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Oś jezdną z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne (w zł)	Inne systemy zawieszenia (w zł)
	nie mniej niż	mniej niż		
2 osie	12		1.044,00	1.512,00
3 osie	12	23	1.044,00	1.344,00
	23		1.284,00	1.776,00

4 osie i więcej	12	25	1.512,00	1.716,00
	25	29	1.776,00	1.956,00
	29		1.839,00	2.856,00

2. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) od 3,5 tony i poniżej 12 ton	1.284,00 zł
---------------------------------	--------------------

b) równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:				
Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne (w zł)	Inne systemy zawieszenia (w zł)
	nie mniej niż	Mniej niż		
2 osie	12	18	1.344,00	1.464,00
	18	31	1.464,00	1.524,00
	31		1.644,00	2.052,00
3 osie i więcej	12	40	1.776,00	2.052,00
	40		2.052,00	2.856,00

3. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

a) od 7 ton i poniżej 12 ton	564,00 zł
------------------------------	------------------

b) równą lub wyższą niż 12 ton w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:				
Liczba osi	Dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne (w zł)	Inne systemy zawieszenia (w zł)
	nie mniej niż	Mniej niż		
1 oś	12	25	684,00	744,00
	25		924,00	924,00
2 osie	12	28	744,00	924,00
	28	33	924,00	1.044,00
	33	38	1.224,00	1.524,00
	38		1.524,00	1.944,00
3 osie i więcej	12	38	828,00	1.044,00
	38		1.164,00	1.524,00

4. Od autobusów, w zależności od liczby miejsc do siedzenie poza miejscem kierowcy

a) mniejszej niż 22 miejsca	744,00 zł
b) równej lub wyższej niż 22 miejsca	1.044,00 zł

WPLĄTY

Osoby fizyczne mają możliwość dokonania wpłat podatku w terminie płatności rat danego roku tj. 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada na indywidualne rachunki bankowe przypisane podatnikom lub u sołtysów wsi.

DECYZJE PODATKOWE

Na początku roku tradycyjnie rozpoczniemy wysyłkę nakazów podatkowych na 2019 rok, za pośrednictwem Poczty Polskiej. Przesyłki będą doręczane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

Jeżeli nie otrzymają Państwo przesyłki pocztowej, zawierającej decyzje wymiaru podatku, przed terminem płatności I raty, tj. do 15 marca, prosimy o kontakt w tej sprawie z Referatem Realizacji Podatków i Opłat, podatki@lesznowola.pl, tel. 22 708 91 42, 22 708 92 15

Hanna Borowska
Kierownik
Referatu Realizacji Podatków i Opłat